

**Смета доходов и расходов СНТ "Коттеджный поселок "Ваш Выбор"  
на 2025 г.**

|    |  |                   |
|----|--|-------------------|
|    | <b>Доходная часть (970 участков*1250 руб.*12 мес)</b>  | <b>14 550 000</b> |
|    | <b>Расходная часть</b>   |                   |
|    | <b>Наименование статей расходов</b>  | <b>Сумма, руб</b> |
| 1  | Обслуживание насосной станции  | 780 000           |
| 2  | Аренда и обслуживание системы видеонаблюдения  | 600 000           |
| 3  | Аренда сети водоснабжения  | 120 000           |
| 4  | Аренда насосной станции  | 540 000           |
| 5  | Насос ХВС, электроэнергия (насосная станция, офис, пункты охраны)  | 480 000           |
| 6  | Услуги охраны  | 5 400 000         |
| 7  | Покос травы на территории СНТ  | 300 000           |
| 8  | Оплата труда   | 2 484 000         |
| 9  | Премииальный фонд  | 150 000           |
| 10 | Бухгалтерское обслуживание   | 600 000           |
| 11 | Административные расходы:  | 1 496 000         |
|    | - услуги связи   | 75 000            |
|    | - канцтовары   | 50 000            |
|    | - ПО, Астрал-отчетность, информационное сопровождение  | 60 000            |
|    | - тех. сопровождение сайта   | 60 000            |
|    | - банковские услуги  | 90 000            |
|    | - страховые взносы с заработной платы  | 806 004           |
|    | - земельный налог  | 252 644           |
|    | - аренда юр. адрес, абонирование почтовой ячейки   | 29 312            |
|    | - охранная сигнализация офис   | 24 000            |
|    | - дополнительные прочие расходы  | 49 040            |
| 12 | Непредвиденные расходы, связанные с текущим ремонтом коммунальных сетей, люков, шлагбаумов; благоустройство                    | 1 200 000         |
| 13 | Прочистка КНС  | 300 000           |
| 14 | Юридические услуги (судебные расходы, госпошлины)  | 100 000           |
|    | <b>ИТОГО</b>   | <b>14 550 000</b> |
|    | <b>Восстановление дорожного покрытия при условии принятия положительного решения на голосовании 323*350 руб., 647*100 руб.</b> | <b>2 133 000</b>  |

Председатель товарищества



Д. В. Сычев

**Расчет по ежемесячному эксплуатационному платежу  
СНТ «Коттеджный поселок «Ваш Выбор» 2025 г.**

| <b>СТАТЬЯ РАСХОДОВ</b>   | <b>СУММА</b>     |
|--|------------------|
| Обслуживание насосной станции  | 67,01            |
| Аренда и обслуживание системы видеонаблюдения  | 51,55            |
| Аренда сети водоснабжения  | 10,31            |
| Аренда насосной станции  | 46,39            |
| Насос ХВС, электроэнергия (насосная станция, офис, пункты охраны, видеонаблюдение)   | 41,24            |
| Услуги охраны  | 463,92           |
| Покос травы на территории СНТ  | 25,77            |
| Оплата труда, бухгалтерское обслуживание   | 277,84           |
| Административные расходы (услуги связи, канцтовары, почтовые расходы, налоги, комиссия банка, информационное сопровождение 1С, сайт) | 128,52           |
| Непредвиденные расходы, связанные с текущим ремонтом коммунальных сетей, благоустройство   | 103,09           |
| Прочистка КНС  | 25,77            |
| Юридические услуги   | 8,59             |
| <b>Итого за 1 месяц на 1 земельный участок</b>   | <b>1250 руб.</b> |

Председатель товарищества



Д. В. Сычев